

II CONGRESO NACIONAL 2026



SERVICIOS DE ASISTENCIA A MUNICIPIOS

Conectando la
Administración
del futuro.



Diputación
de Granada



24 | 25

DE SEPTIEMBRE DE 2026

PARQUE DE LAS
CIENCIAS - GRANADA

#SAMGRANADA2026

II CONGRESO NACIONAL 2026



SERVICIOS DE ASISTENCIA A MUNICIPIOS



24 | 25

DE SEPTIEMBRE DE 2026

PARQUE DE LAS
CIENCIAS - GRANADA

#SAMGRANADA2026

URBANISMO DE RESISTENCIA

**El problema de la vivienda en
los pequeños municipios,
¿qué pueden hacer las
diputaciones?**

SANTA ADELA

**«REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN
SOCIAL Y URBANA»**





LA ESCALA: *"cada uno lo suyo"* con elementos en común.





SITUACIONES DE DEGRADACIÓN

Social – Urbanístico – parque de viviendas





OBJETIVOS GENERALES DEL AREA

- Mejorar las condiciones de vida de los habitantes del Área propiciando el **mantenimiento de la población residente**, la revitalización socio económica del Área y la integración social, a través de una **intervención integral** que combine **obras de rehabilitación, nueva planta, urbanización y trabajo socio educativo**, con la **participación de la población afectada**



ORIGEN





RESULTADOS

Sustitución y mejora de la edificación. Nuevos espacios Verdes

ACTUACIONES EN FASE 2 (2.010)



II CONGRESO NACIONAL 2026



SERVICIOS DE ASISTENCIA A MUNICIPIOS



24 |

DE SEPTIEMBRE DE

PARQUE DE
CIENCIAS - GRA

#SAMGRANADA



AÑO 2005



Ayuntamiento Granada



P.G.O.U. 2000

Previsión incremento 20% de la
edif. existente

DELIMITACIÓN SEGÚN
P.O.U.



PLAN ESPECIAL
(Área Gestión Integrada)

II CONGRESO NACIONAL 2026



SERVICIOS DE ASISTENCIA A MUNICIPIOS



24 | 25

DE SEPTIEMBRE DE 2026

PARQUE DE LAS
CIENCIAS - GRANADA

#SAMGRANADA2026

Del planeamiento a la GESTIÓN

SISTEMA DE ACTUACIÓN:
EXPROPIACIÓN

€ + MEDIOS HUMANOS = DIPUTACIÓN
(convenios para la gestión)

¿Qué hacer con las nuevas
viviendas?

II CONGRESO NACIONAL 2026



SERVICIOS DE ASISTENCIA A MUNICIPIOS



24 | 25

DE SEPTIEMBRE DE 2026

**PARQUE DE LAS
CIENCIAS - GRANADA**

#SAMGRANADA2026

CUESTIONES:

1. Económicas: atención a los Planes Estatales y Autonómicos.

AGENTE REHABILITADOR = DIPUTACIONES

2. Convenio de Gestión = DIPUTACIONES
-



Diputación
de Granada



II CONGRESO NACIONAL 2026



**SERVICIOS DE
ASISTENCIA A
MUNICIPIOS**

Conectando la Administración del futuro.

24 | 25

DE SEPTIEMBRE DE 2026

**PARQUE DE LAS
CIENCIAS - GRANADA**

#SAMGRANADA2026

Muchas gracias